Kulesze Kościelne, dn. 18 grudnia 2020 r.

RIP.271.1.2020

**ROZEZNANIE CENOWE**

Gmina Kulesze Kościelne zaprasza do złożenia ofert w trybie zapytania cenowego o wartości poniżej kwoty określonej w art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2019 r. poz. 1843 ze zm.), do którego nie mają zastosowania przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych na wykonanie następującego zadania:

Opracowanie projektów decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego,

projektów decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu

oraz ich zmian.

**I. ZAMAWIAJĄCY:**

Gmina Kulesze Kościelne,

ul. Główna 6,

18-208 Kulesze Kościelne

**Tel. 86 4769010**

**NIP 7221612343**

**e-mail:** [sekretariat@kuleszek.pl](mailto:sekretariat@kuleszek.pl)

<https://kuleszek.bip.gmina.pl/>

**II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:**

1. Przedmiotem zamówienia jest usługa dot. opracowania projektów decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego, projektów decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu oraz ich zmiany.
2. Opis przedmiotu zamówienia:  
   Projekty w/w decyzji muszą spełniać wymagania wynikające z obowiązujących przepisów w tym: ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293 ze zm.), Rozporządzenia Ministra infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz decyzji o warunkach zabudowy (Dz. U. Nr 164, poz.1589), Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie sposobu ustalenia wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. Nr 164, poz.1588).  
   Termin sporządzenia i przekazania danego projektu decyzji (do etapu uzgodnień) ustala się na 14 dni od przekazania wniosku inwestora i innych materiałów niezbędnych do przygotowania warunków zabudowy i zagospodarowania terenu.
3. Zamawiający dostarcza Wykonawcy:  
   a) wniosek inwestora spełniający wymagania wynikające z art. 52 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;  
   b) dotychczasowe opinie i uzgodnienia wydane dla terenu objętego opracowaniem;  
   c) mapy ewidencyjne gruntów w skali 1:5000 (dla terenów objętych opracowaniem wraz z sąsiedztwem);  
   d) wypisy z rejestru gruntów (dla terenów objętych opracowaniem wraz z sąsiedztwem);  
   e) mapy zasadnicze lub katastralne w skali 1:500 lub 1:1000 (dla inwestycji liniowych również w skali 1:2000);  
   f) opinie o pochodzeniu gruntów (w przypadku wystąpienia takiej konieczności);  
   g) raporty o oddziaływaniu inwestycji na środowisko (w przypadku wystąpienia takiej konieczności).

**III. CZAS TRWANIA UMOWY:**  
Od dnia 1 stycznia 2021 r. do dnia 31 grudnia 2021 r.

**IV. WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADAJĄCYCH SIĘ NA OFERTĘ:**  
1. Formularz oferty zgodnie ze wzorem stanowiącym *załącznik nr 1* do zaproszenia.  
2. Oświadczenie o posiadaniu wymaganych uprawnień, tj. stosownie do art. 60 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80 poz. 293 ze zm.), zgodne ze wzorem stanowiącym *załącznik nr 2*;  
3. Oświadczenie o prowadzeniu bądź nieprowadzeniu działalności gospodarczej w zakresie będącym przedmiotem niniejszego postępowania, zgodne ze wzorem stanowiącym *załącznik nr 3*.  
4. Zaświadczenie o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego urbanistów lub architektów.

5.Wykaz wykonanych zadań z ostatnich 2-ch lat *załącznik nr 4.*

**V. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY:**  
1. Na ofertę składają się wszystkie dokumenty wymagane postanowieniami pkt IV zaproszenia do składania ofert.  
2. W przypadku, gdy Wykonawca dołączy jako załącznik kopię dokumentu, kopia ta winna być poświadczona za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub jego upełnomocnionego przedstawiciela.  
3. Wszystkie strony oferty oraz ewentualne poprawki powinny być podpisane przez Wykonawcę lub jego upełnomocnionego przedstawiciela Wykonawcy. Upoważnienie do podpisania oferty winno być dołączone do oferty.

**VI. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT:**  
1.Oferta powinna być przesłana za pośrednictwem: poczty elektronicznej na adres: [sekretariat@kuleszek.pl](mailto:sekretariat@kuleszek.pl), poczty, kuriera lub też dostarczona osobiście na adres: Gmina Kulesze Kościelne, ul. Główna 6,18-208 Kulesze Kościelne

**do dnia 28.12.2020 r. do godz. 10:00.**  
2. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane  
3. Oferent może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.  
4. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

**VII. INFORMACJE DOTYCZĄCE WYBORU NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY:**  
Zamówienie zostanie udzielone Wykonawcy, który zaoferuje najniższą cenę.  
O wyborze oferty Zamawiający zawiadomi oferentów drogą pocztową.

**VIII. DODATKOWE INFORMACJE:**  
Dodatkowych informacji udziela:  
Weronika Płońska, rolnictwo@kuleszek.pl, tel. 86 4769 010 wew. 18

**IX. ZAŁĄCZNIKI:**

1. Wzór formularza ofertowego – *załącznik nr 1*;
2. Oświadczenie o posiadaniu wymaganych uprawnień – *załącznik nr 2*;
3. Oświadczenie o prowadzeniu bądź nieprowadzeniu działalności gospodarczej – *załącznik nr 3*.
4. Wykaz wykonywanych zadań z ostatnich 2-ch lat – *załącznik nr 4*;
5. Wzór umowy o dzieło – *załącznik nr 5.*

………….…………………………………….

(Podpis)