

**ZARZĄDZENIE NR 42/2022**  
**WÓJTA GMINY KULESZE KOŚCIELNE**  
**z dnia 20 września 2022 r.**

**w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w brzmieniu określonym w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Kulesze Kościelne ul. Główna 6, 18-208 Kulesze Kościelne na okres 21 dni, w dniach od 22.09.2022 r. do 13.10 2022 roku a także zamieszcza w Biuletynie Informacji Publicznej, na stronie głównej Urzędu oraz na tablicy ogłoszeń danego sołectwa.

§ 3. Informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycji i Spraw Komunalnych.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik do zarządzenia nr 42/2022  
Wójta Gminy Kulesze Kościelne z dnia 20 września 2022 r.  
w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY POŁOŻONYCH W GMINIE KULESZE KOŚCIELNE

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości w m <sup>2</sup>	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości w PLN.	Informacja o przeznaczeniu do zbycia
1.	KW: LM1W/18124/3, Działka nr 300, Województwo: podlaskie, Powiat: Wysokomazowiecki, Jednostka ewidencyjna: 201306_2 Kulesze Kościelne, Obręb: 0007 Czarnowo Biki,	200	Nieruchomość stanowi własność Gminy Kulesze Kościelne. Jest użytkowana rolniczo, nie zabudowana. Położona w odległości około 1,4 km. od zabudowy wiejskiej i głównych dróg dojazdowych. Droga dojazdowa gruntowa. Poziom kultury rolnej wysoki: zadbane uprawy, odpowiednio utrzymana gleba przy pomocy regularnie wykonywanych zabiegów agrotechnicznych, działka nie zachwaszczona, nawożenie prawidłowe. Kształt działki dobry: o regularnych proporcjach boków umożliwiających racjonalne wykorzystanie powierzchni gruntu, działka długa, w operacie ewidencji gruntów jest opisana jako droga. Nie jest wyposażona w urządzenia infrastruktury technicznej.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	2 982,00 + obowiązujący podatek VAT	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm) upływa dnia 07 listopada 2022 roku.