

**ZARZĄDZENIE NR 7/2017**  
**WÓJTA GMINY KULESZE KOŚCIELNE**  
**z dnia 22 marca 2017 r.**

**w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016 r. poz. 446 poz. 1579 poz. 1948), art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 r. poz. 2147) zarządza co następuje:

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w brzmieniu określonym w załączeniu nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Kulesze Kościelne, ul. Główna 6, 18-208 Kulesze Kościelne na okres 21 dni w dniach od 23.03.2017 r. do 13.04.2017 r.

§ 3. Informacje o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, wywieszenie na tablicy ogłoszeń sołectwa, zamieszcza się na stronie internetowej oraz w bip Urzędu Gminy Kulesze Kościelne.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt  
Józef Grochowski



Załącznik nr 1 do zarządzenia nr 7/2017 Wójta

Gminy Kulesze Kościelne z dnia 22.03.2017 w

sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

RGK.0050.7.2017

WYKAZ NIEMUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

| Lp. | NR KW           | Nr Działki I położenie       | Powierzchnia w m <sup>2</sup> | Opis nieruchomości  | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Cena nieruchomości w zł. netto |
|-----|-----------------|------------------------------|-------------------------------|---|---|--------------------------------|
| 1   | LM1W/00018120/5 | 101<br>Chojane<br>Pawłowięta | 0,1200                        | Nieruchomość zgodnie z ewidencją gruntów i budynków jest opisana jako łąka trwałej klasy V. Położona jest w bliskim sąsiedztwie zabudowy wiejskiej przy drodze o nawierzchni urządzonej (żwirowej). | Brak planu  | 5.031,00                       |
| 2   | LM1W/00018121/2 | 13<br>Chojane<br>Sierocięta  | 0,1000                        | Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków jest opisana jako grunty rolne budowlane B-N. Położona jest w zabudowie wiejskiej i może służyć, jedynie na polepszenie zagospodarowania działki sąsiedniej. | Brak planu  | 8.000,00                       |
| 3   | LM1W/00018121/2 | 95<br>Chojane<br>Sierocięta  | 0,2300                        | Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków jest opisana jako nieużytek. Położona jest w oddaleniu od zabudowy wiejskiej, przy drodze o nawierzchni gruntowej, nie zagospodarowana.                      | Brak planu  | 5.890,00                       |
| 4   | LM1W/00018121/2 | 36<br>Chojane<br>Sierocięta  | 0,1600                        | Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków jest opisana jako łąka klasy V. Położona jest w oddaleniu od zabudowy wiejskiej, przy drodze o nawierzchni gruntowej.  | Brak planu  | 4.097,00                       |
| 5   | LM1W/00018125/0 | 13<br>Faszcze                | 0,4900                        | Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków jest opisana jako nieużytek. Położona jest w oddaleniu od zabudowy wiejskiej, przy drodze o nawierzchni gruntowej.   | Brak planu  | 9.358,00                       |

|    |                     |                                      |        |  |            |            |
|----|---------------------|--------------------------------------|--------|--|------------|------------|
| 6  | LM1W/00018125<br>/0 | 11<br>Faszcze                        | 0,4300 | Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków jest opisana jako pastwisko klasy V. Położona jest w oddaleniu od zabudowy wiejskiej, przy drodze o nawierzchni gruntowej.  | Brak planu | 18.029,00  |
| 7  | LM1W/00018126<br>/7 | 172<br>Gołasze Dąb                   | 1,0440 | Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków jest opisana jako grunt leśny klasy V. Położona jest w oddaleniu od zabudowy wiejskiej, przy drodze o nawierzchni gruntowej. Las słabej jakości.  | Brak planu | 19.938,00  |
| 8  | LM1W/00018126<br>/7 | 123<br>Gołasze Dąb                   | 0,6000 | Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków jest opisana jako grunt rolny klasy VIz. Położona jest w oddaleniu od zabudowy wiejskiej, przy drodze o nawierzchni gruntowej. Działka zagospodarowana, w części porośnięta drzewostanem słabej jakości.  | Brak planu | 11.459,00  |
| 9  | LM1W/00018126<br>/7 | 106<br>Gołasze Dąb                   | 1,0360 | Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków jest opisana jako grunt leśny klasy V. Położona jest w oddaleniu od zabudowy wiejskiej, przy drodze o nawierzchni gruntowej. Las słabej jakości.  | Brak planu | 26.529,00  |
| 10 | LM1W/00018130<br>/8 | 55<br>Grodzkie<br>Szczepanowięt<br>a | 0,7270 | Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków jest opisana jako K-kopaliny. Położona jest w sąsiedztwie zabudowy wiejskiej, przy drodze o nawierzchni gruntowej.  | Brak planu | 18.616,00  |
| 11 | LM1W/00018130<br>/8 | 56<br>Grodzkie<br>Szczepanowięt<br>a | 0,0600 | Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków jest opisana jako K-kopaliny. Położona jest w sąsiedztwie zabudowy wiejskiej, przy drodze o nawierzchni gruntowej.  | Brak planu | 1.536,00   |
| 12 | LM1W/00026155<br>/8 | 152<br>Nowe Grodzkie                 | 1,1190 | Nieruchomość stanowi działkę zabudowaną. Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków jest opisana jako tereny zurbanizowane Bp-RIVa. Położona jest w zabudowie wiejskiej, w bezpośrednim sąsiedztwie drogi urzędzonej-jezdni bitumiczna. Na działce budynek murowany po byłej szkole podstawowej o pow. Użytkowej 377,95 m <sup>2</sup> oraz budynek gospodarczy o pow. Użytkowej 58,38 m <sup>2</sup> . Działka ogrodzona. | Brak planu | 121.500,00 |
| 13 | LM1W/00018131<br>/5 | 43                                   | 0,5600 | Nieruchomość w części jako teren zadrzewiony i zakrzaczony, w części jako nieużytki. Zgodnie z   | Brak planu | 10.695,00  |

|    |                     |                             |        |  |            |           |
|----|---------------------|-----------------------------|--------|--|------------|-----------|
| 14 | LM1W/00018131<br>/5 | Nowe<br>Kalinowo            | 0,4900 | ewidencją gruntów i budynków jest opisana jako grunty orne klasy VI o pow. 0,0200 ha, lasy i grunty leśne klasy VI o pow. 0,2800 ha i nieużytki o pow. 0,2600 ha. Położona jest w oddaleniu od zabudowy wiejskiej, przy drodze o nawierzchni gruntowej. Działka nie zagospodarowana, stanowiąca w części dzikie wysypisko. | Brak planu | 20.545,00 |
| 15 | LM1W/00018141<br>/8 | 53<br>Nowe<br>Kalinowo      | 0,1460 | Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków jest opisana jako łąka klasy IV o pow. 0,4500 ha, oraz rowy-wody płynące o pow. 0,0400 ha. Położona jest w bliskim sąsiedztwie zabudowy wiejskiej, przy drodze o nawierzchni gruntowej.   | Brak planu | 6.122,00  |
| 16 | LM1W/00018133<br>/9 | 93<br>Stare Kalinowo        | 0,1300 | Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków jest opisana jako wody stojące o pow. 0,1460 ha. Położona jest w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy wiejskiej, przy drodze o nawierzchni gruntowej. Działka nie zagospodarowana, porośnięta pojedynczym drzewostanem siemosejką, bez wartości użytkowej.                             | Brak planu | 8,333,00  |
| 17 | LM1W/00024582<br>/6 | 12/2<br>Kulesze<br>Podlipne | 0,1130 | Nieruchomość rolna nie zabudowana, przylega do drogi gminnej. Posiada kształt prostokąta i stanowi jedną nieruchomość gruntową. Nie zagospodarowana, nie ogrodzona.  | Brak planu | 9.040,00  |

Osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2016 poz. 2147) proszone są o złożenie wniosku w terminie do 05.05.2017 r.