

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr 7/2017 Wójta
Gminy Kulesze Kościelne z dnia 22.03.2017 w
sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych
do sprzedaży.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Lp.	NR KW	Nr Działki I położenie	Powierzchnia w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowani a	Cena nieruchomości w zł. netto
1	LM1W/00018120/5	101 Chojane Pawłowięta	0,1200	Nieruchomość zgodnie z ewidencją gruntów i budynków jest opisana jako łąki trwałe klasy V. Położona jest w bliskim sąsiedztwie zabudowy wiejskiej przy drodze o nawierzchni urządzonej (żwirowej).	Brak planu	5.031,00
2	LM1W/00018121/2	13 Chojane Sierocięta	0,1000	Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków jest opisana jako grunty rolne budowlane B-N. Położona jest w zabudowie wiejskiej i może służyć, jedynie na polepszenie zagospodarowania działki sąsiedniej.	Brak planu	8.000,00
3	LM1W/00018121/2	95 Chojane Sierocięta	0,2300	Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków jest opisana jako nieużytek. Położona jest w oddaleniu od zabudowy wiejskiej, przy drodze o nawierzchni gruntowej, nie zagospodarowana.	Brak planu	5.890,00
4	LM1W/00018121/2	36 Chojane Sierocięta	0,1600	Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków jest opisana jako łąka klasy V. Położona jest w oddaleniu od zabudowy wiejskiej, przy drodze o nawierzchni gruntowej.	Brak planu	4.097,00
5	LM1W/00018125/0	13 Faszczce	0,4900	Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków jest opisana jako nieużytek. Położona jest w oddaleniu od zabudowy wiejskiej, przy drodze o nawierzchni gruntowej.	Brak planu	9.358,00

6	LM1W/00018125/0	11 Faszczce	0,4300	Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków jest opisana jako pastwisko klasy V. Położona jest w oddaleniu od zabudowy wiejskiej, przy drodze o nawierzchni gruntowej.	Brak planu	18.029,00
7	LM1W/00018126/7	172 Gołaszce Dąb	1,0440	Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków jest opisana jako grunt leśny klasy V. Położona jest w oddaleniu od zabudowy wiejskiej, przy drodze o nawierzchni gruntowej. Las słabej jakości.	Brak planu	19.938,00
8	LM1W/00018126/7	123 Gołaszce Dąb	0,6000	Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków jest opisana jako grunt rolny klasy VIz. Położona jest w oddaleniu od zabudowy wiejskiej, przy drodze o nawierzchni gruntowej. Działka zagospodarowana, w części porośnięta drzewostanem słabej jakości.	Brak planu	11.459,00
9	LM1W/00018126/7	106 Gołaszce Dąb	1,0360	Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków jest opisana jako grunt leśny klasy V. położona jest w oddaleniu od zabudowy wiejskiej, przy drodze o nawierzchni gruntowej. Las słabej jakości.	Brak planu	26.529,00
10	LM1W/00018130/8	55 Grodzkie Szczepanow ięta	0,7270	Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków jest opisana jako K-kopaliny. Położona jest w sąsiedztwie zabudowy wiejskiej, przy drodze o nawierzchni gruntowej.	Brak planu	18.616,00
11	LM1W/00018130/8	56 Grodzkie Szczepanow ięta	0,0600	Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków jest opisana jako K-kopaliny. Położona jest w sąsiedztwie zabudowy wiejskiej, przy drodze o nawierzchni gruntowej.	Brak planu	1.536,00
12	LM1W/00026155/8	152 Nowe Grodzkie	1,1190	Nieruchomość stanowi działkę zabudowaną. Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków jest opisana jako tereny zurbanizowane Bp-RIVa. Położona jest w zabudowie wiejskiej, w bezpośrednim sąsiedztwie drogi urządzonej-jezdni bitumiczna. Na działce budynek murowany po byłej szkole podstawowej o pow. Użytkowej 377,95 m ² oraz budynek gospodarczy o pow. Użytkowej 58,38 m ² . Działka ogrodzona.	Brak planu	121.500,00
13	LM1W/00018131/5	43	0,5600	Nieruchomość w części jako teren zadrzewiony i zakrzaczony, w części jako nieużytki. Zgodnie z	Brak planu	10.695,00

		Nowe Kalinowo		ewidencją gruntów i budynków jest opisana jako grunty orne klasy VI o pow. 0,0200 ha, lasy i grunty leśne klasy VI o pow. 0,2800 ha i nieużytki o pow. 0,2600 ha. Położona jest w oddaleniu od zabudowy wiejskiej, przy drodze o nawierzchni gruntowej. Działka nie zagospodarowana, stanowiąca w części dzikie wysypisko.		
14	LM1W/00018131/5	59 Nowe Kalinowo	0,4900	Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków jest opisana jako łąka klasy IV o pow. 0,4500 ha, oraz rowy-wody płynące o pow. 0,0400 ha. Położona jest w bliskim sąsiedztwie zabudowy wiejskiej, przy drodze o nawierzchni gruntowej.	Brak planu	20.545,00
15	LM1W/00018141/8	53 Stare Niziołki	0,1460	Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków jest opisana jako wody stojące o pow. 0,1460 ha. Położona jest w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy wiejskiej, przy drodze o nawierzchni gruntowej. Działka nie zagospodarowana, porośnięta pojedynczym drzewostanem siemosiejką, bez wartości użytkowej.	Brak planu	6.122,00
16	LM1W/00018133/9	93 Stare Kalinowo	0,1300	Nieruchomość rolna nie zabudowana, przylega do drogi gminnej. Posiada kształt prostokąta i stanowi jedną nieruchomość gruntową. Nie zagospodarowana, nie ogrodzona.	Brak planu	8,333,00
17	LM1W/00024582/6	12/2 Kulesze Podlipne	0,1130	Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków jest opisana jako pastwiska trwałe budowlane. Położona jest w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy wiejskiej, przy drodze o nawierzchni urządzonej (żwirowej). Działka nie jest ogrodzona.	Brak planu	9.040,00

Osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2016 poz. 2147) proszone są o złożenie wniosku w terminie do 05.05.2017 r.