

P. Kiencanik R1 P. Skarbnik
07.10.2021

5 października 2021 r.

URZĄD GMINY KULESZE KOŚCIELNE
WPLYŚLO

Data 2021-10-07

Ilość załączników 2/64

Podpis

1. Urząd Gminy Kulesze Kościelne
—Ul. Główna 6, 18—208 Kulesze Kościelne
2. Przewodniczący Rady Gminy Kulesze Kościelne

Petycja o uwzględnienie w budżecie gminy Kulesze Kościelne kosztów wyznaczenia punktów granicznych oraz wydania drogi gminnej o numerze 107 położonej w miejscowości Stypułki Giemzino

Działając w imieniu własnym, w związku z problemem drogi gminnej o numerze 107 położonej w miejscowości Stypułki Giemzino wnoszę o uwzględnienie w planowanym budżecie Gminy Kulesze Kościelne kosztów wyznaczenia punktów granicznych oraz wydania drogi gminnej o numerze 107 położonej w miejscowości Stypułki Giemzino.

Zwracam się wnioskiem o uwzględnienie w planowanym roku budżetowym pieniędzy niezbędnych w celu wydania i udrożnienia drogi gminnej położonej w miejscowości Stypułki Giemzino. Podkreślenia wymaga, iż działka o numerze 107 została decyzją z sierpnia 1990 r. Wójta Gminy Kulesze Kościelne uznana za mienie gminie. W uzasadnieniu decyzji wójt powołał się na wyrok Sądu Najwyższego z dnia 4 stycznia 1962 roku, sygn. akt I Cr 1139/61, zgodnie z którym grunty wydzielone w toku scalenia na cele użyteczności publicznej stały się mieniem gminnym. Powyższe stanowiło podstawę do założenia dla księgi wieczystej z wpisem prawa własności na Skarb Państwa. Księga wieczysta o nr LM1W/00018142/5 została założona w grudniu 1990 roku. Gmina Kulesze Kościelne stała się właścicielem tej działki drogowej na podstawie decyzji Wojewody Podlaskiego z sierpnia 1991 roku i prawo to jest wpisane do w/w księgi wieczystej do chwili obecnej. Droga – działka nr 107 została zaliczona do kategorii dróg gminnych uchwałą nr 55/XI/2011 Rady Gminy Kulesze Kościelne z dnia 22 grudnia 2011 roku, która została ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego z dnia 5 stycznia 2012 roku, pozycja 57 i weszła w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia, co oznacza, że dopiero po tej dacie stała się drogą publiczną zgodnie z art. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 2068 z późn. Zm.).

Dowód: dziennik urzędowy województwa podlaskiego z dnia 5 stycznia 2012 r., poz. 57; treść księgi wieczystej.

Przed Sądem Rejonowym w Wysokim Mazowieckiem toczyło się postępowanie sądowe (sygn. akt I Ns 3/19) gdzie między innymi trwał spór co do w/w drogi. W dniu 3 września żądał zasiedzenia drogi gminnej. Ja oraz Urząd Gminy Kulesze Kościelne wnosiliśmy o oddalenie wniosku o zasiedzenie przedmiotowej drogi. W dniu 3 września

2021 roku postanowieniem Sądu Rejonowego w Wysokiem Mazowieckiem wygrałem sprawę sądową i sąd uznał, iż [redacted] nie ma racji. W związku z czym droga która ma numer 107 jest własnością Gminy Kulesze Kościelne, jako droga gminna powinna być użytkowana przez mieszkańców Gminy Kulesze Kościelne. Co więcej, w ramach toczącego się postępowania sądowego dopuszczono dowód z opinii geodety sądowego ([redacted]) który sporządził mapki w których dokładnie wskazał położenie i parametry drogi gminnej. Praca geodezyjna biegłego sądowego została zgłoszona w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej tj. w Starostwie Powiatowym w Wysokiem Mazowieckiem. Zgodnie z wydanym postanowieniem sądu koszty procesu, w tym koszty biegłego sądowego pokrywają strony tj. ja oraz [redacted].

Dowód: postanowienie sądu, mapka z rzutem drogi.

W związku z powyższym, zwracam się aby w planowanym budżecie uwzględnić prace polegające na wskazaniu na gruncie granic drogi które zostały określone przez biegłego sądowego [redacted] i zgłoszone do Starostwa. Nadmienię, że to mieszkańcy gminy pokryli koszty geodety, pomimo tego że droga jest drogą gminną i to Gmina Kulesze Kościelne winna była zadbać o swoją własność. Koszty wskazania punktów granicznych są o wiele mniejsze niż właściwe rozgraniczenie. Dla przykładu przedstawiam koszty rozgraniczeń i podziałów nieruchomości które w bieżącym roku gmina przeprowadziła (są to kwoty ponad 6.000,00 złotych). Proszę zwrócić uwagę na koszty rozgraniczeń. Mój wniosek dotyczy tylko i wyłącznie wskazania punktów granicznych na gruncie i wydania drogi gminnej, toteż koszty będą o 2/3 mniejsze. Dodatkowo zgodnie z informacjami z dnia 24.09.2021 wynika, iż Gmina posiada fundusz na bieżące utrzymanie dróg gminnych. Nie widzę więc żadnych przeciwwskazań ażeby Wójt Gminy Kulesze Kościele oraz Rada Gminy Kulesze Kościelne nie mogły podjąć kroków które miałyby na celu zadbanie o własność gminy. Gmina Kulesze Kościelne powinna działać w granicach prawa, znając je, stać na straży prawomocności, podejmować wszelkie czynności niezbędne do dokładnego wyjaśnienia stanu faktycznego oraz do załatwienia sprawy, a powierzony urząd sprawować tylko dla dobra publicznego i pomyślności mieszkańców gminy (art. 6 kpa w zw.7 kpa z art. 29a ustawy o samorządzie gminnym).

Dowód: informacje o wyborze najkorzystniejszych ofert na rozgraniczenia, podziały na terenie gminy Kulesze Kościelne oraz na prace – bieżące utrzymanie dróg.

Kończąc mam nadzieję że mój wniosek/petycja zostanie uwzględniony pozytywnie. Zaznaczę że jestem mieszkańcem gminy, głosowałem na Państwa w wyborach a pomimo tego od roku 2019 musiałem prowadzić postępowanie sądowe gdzie sprzeciwiałem się zasiedzeniu drogi gminnej położonej w miejscowości Stypułki Giemzino. Podkreślę także, że to ja oraz [redacted] jesteśmy zobowiązani do zapłaty kosztów związanych ze sporządzoną opinią geodety. Opinią która została zgłoszona do Starostwa Powiatowego w Wysokiem Mazowieckiem i określa kształt, miejsce i przebieg położenia drogi. Prawdę mówiąc, w związku z tym że jest to droga gminna wszelkie koszty związane z jej przebiegiem, wydaniem i udroźnieniem powinien ponieść Wójt Gminy Kulesze Kościelne. W

związku z faktem, iż Wójt nie podjął żadnych czynności, sam musiałem dochodzić swoich praw, za które także jestem zobowiązany zapłacić.

Dlatego mam nadzieję, że już na ostatnim etapie sprawy przychylicie się Państwo do mojego wniosku i doprowadzicie Państwo sprawę do końca, wydając i udrażniając drogę gminną. Podkreślę że jest to mienie gminne, każdy mieszkaniec gminy ma prawo użytkować drogę o numerze 107 położoną w miejscowości Stypułki Gieorzono. Nie może ona pozostawać w posiadaniu pojedynczych mieszkańców. **Dlatego wnoszę o uwzględnienie niniejszego wniosku oraz podjęcie procedury administracyjnej na podstawie art. 36 w zw. z art. 22 ust.2, 2a lub 2c ustawy o drogach publicznych mającej na celu przywrócenie drogi do stanu poprzedniego tj. stanu jej użyteczności.**

Z poważaniem,

W załączeniu:

1. Wykaz dowodów jak powyżej.

